

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ СЧЁТНОЙ КОМИССИИ
очередного общего собрания членов ТСЖ «Наш дом – Алтуфьево, 89»,
проведенного в форме очно-заочного голосования
с 01.02.2018 г. по 28.02.2018 г.**

г. Москва

«07» марта 2018 г.

В состав счётной комиссии избрано 3(трое) членов ТСЖ – Абрамов И.И. (кв. 10), Преснухин А.М. (кв. 332) и Козлов С.Н.(кв. 341). На заседании присутствует 3 (трое) членов счётной комиссии. Комиссия правомочна. Председателем счётной комиссии избран Абрамов И.И., секретарём – Преснухин А.М.

Счётная комиссия установила:

1. Общее собрание членов ТСЖ создано по инициативе правления ТСЖ по следующим вопросам повестки дня:

1. Об избрании Председателя и Секретаря Общего собрания.
2. Об избрании членов счётной комиссии Общего собрания.
3. Отчёт правления ТСЖ.
4. Выборы членов правления ТСЖ.
5. Выборы ревизора ТСЖ.
6. Разное.

2. Сообщения о проведении общего собрания членов ТСЖ были размещены на информационных стендах во всех подъездах дома за 10 дней до даты его проведения, на официальном сайте ТСЖ, а также персональные уведомления были опущены в почтовые ящики собственников.

3. Очная часть собрания состоялась «01» февраля 2018 г. по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, дом 89 в помещении правления в 19 часов 00 минут. Заочная часть и сбор бюллетеней голосования членов ТСЖ проводилась с «02» февраля 2018 года с 19-00 по «28» февраля 2018 года 21-00 по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, дом 89 в соответствии в соответствии со статьями 47 и 48 Жилищного кодекса РФ и в соответствии с установленным сроком. Голосование проводилось в очной и заочной форме на основании индивидуального голосования членов ТСЖ, оформленного на отдельном бланке (бюллетене) для каждого.

Бланки решений (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование, вручались членам ТСЖ под роспись и через почтовые ящики по договоренности с членами ТСЖ.

4. При подсчёте голосов счётная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- количество голосов для каждого члена ТСЖ равно его доле в праве собственности на общее имущество собственника (%);

- бюллетень голосования считается недействительным, если:

- не указаны сведения о члене ТСЖ (представителе члена ТСЖ), позволяющие идентифицировать принадлежность данного бюллетеня (например, фамилия, имя, отчество и № квартиры одновременно);

- не возможно достоверно определить вариант голосования;

- не возможно достоверно определить количество членов ТСЖ, проживающих в квартире и их доли для голосования;
- бюллетень не подписан;
- бюллетень сдан после даты окончания приёма бюллетеней.

В соответствии с ч. 6 ст.48 Жилищного кодекса РФ несоблюдение данных требований в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом. В случае если член ТСЖ (его представитель) указал неправильно, либо не полностью свои паспортные данные и реквизиты свидетельства о государственной регистрации права, члены счётной комиссии вправе получить данную информацию в правлении ТСЖ.

5. В голосовании приняли участие 200 членов ТСЖ, обладающих 56,25 голосами от общего количества голосов в МКД, что составляет 78,96 % от общего количества членов ТСЖ. На основании пункта 3 статьи 146 Жилищного кодекса РФ Общее собрание членов ТСЖ «Наш дом – Алтуфьево, 89» правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

6. Счётной комиссией обработано 200(двести) бланков бюллетеней:
- признано не действительными - 0 бюллетеней
 - признано действительными 200 (двести) бюллетеней

Итоги голосования и решения, принятые общим собранием:

№ п/п	Вопрос повестки дня:	За	Против	Воздерж.
1	Утвердить председателем собрания – Кузнецова А.С., утвердить секретарём собрания Игнатьева А.В.	95,75 %	2,24 %	2,01 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать председателем общего собрания Кузнецова А.С., секретарём общего собрания Игнатьева А.В.

№ п/п	Вопрос повестки дня:	За	Против	Воздерж.
2	Избрать счётную комиссию в составе Абрамов И.И. (кв. 10), Преснухин А.М. (кв. 332), Козлов С.Н.(кв. 341)	95,369 %	2,63 %	2,01 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать счётную комиссию в составе Абрамов И.И. (кв. 10), Преснухин А.М. (кв. 332), Козлов С.Н.(кв. 341)

№ п/п	Вопрос повестки дня:	За	Против	Воздерж.
3	Признать работу правления ТСЖ за 2017 год удовлетворительной	95,09 %	2,63 %	2,28 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Признать работу правления ТСЖ за 2017 год удовлетворительной

№ п/п	Вопрос повестки дня:	За	Против	Воздерж.
4	Избрать правление ТСЖ в следующем составе:			
	Березинский В.В. (кв. 330)	95,75 %	2,24 %	2,01 %
	Глухов О.В (кв. 242)	95,15 %	2,24 %	2,01 %
	Железнова И.Е (кв. 298)	95,75 %	2,24 %	2,01 %
	Игнатьев А.В. (кв. 309)	95,75 %	2,24 %	2,01 %
	Кузнецов А.С. (кв. 302)	95,16 %	2,83 %	2,01 %
	Литвина Н.П. (кв. 152)	95,26 %	2,70 %	2,01 %
	Медведовская Т.И. (кв. 104)	95,75 %	2,24 %	2,01 %
	Преснухин А.М. (кв. 332)	95,75 %	2,24 %	2,01 %
Чижов Д.А. (кв. 174)	95,75 %	2,24 %	2,01 %	

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать в состав правления ТСЖ Березинского В.В., Глухова О.В., Железнову И.Е., Игнатьева А.В., Кузнецова А.С., Литвину Н.П., Медведовскую Т.И., Преснухина А.М., Чижова Д.А.

№ п/п	Вопрос повестки дня:	За	Против	Воздерж.
5	Избрать ревизором ТСЖ Абрамова И.И. (кв. 10)	95,75 %	3,02 %	1,23 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать ревизором ТСЖ Абрамова И.И.

Приложение:

1. Бланки бюллетеней голосования членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование согласно описи, на 200 (двухстах) листах.
2. Регистрация членов ТСЖ на 22 (двадцати двух) листах.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Член комиссии



Абрамов И.И.

Преснухин А.М.

Козлов С.Н.