



Товарищество Собственников Жилья  
"Наш дом - Алтуфьево, 89"

ТСЖ «НДА,89»

Управляющая Организация  
свидетельство № 3-08-08-07-1-197

---

127576, г. Москва, Алтуфьевское шоссе, дом 89, телефон/факс:+7(499)-209-04-11; E-mail: tsg89@mail.ru

---

Протокол № 9  
заседания правления ТСЖ «Наш дом – Алтуфьево, 89»

г. Москва

« 20 » мая 2024 года

Присутствовали: Кузнецов А.С., Фокина Е.А., Попова Г.И., Меркулов А.В., Козлова Е.Ю., Чижов Д.А., Вагина М.В., Игнатъев А. В.

Отсутствовали: Силкина Е.А., Глухов О.В.,

Кворум соблюден. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение должностной инструкции Управляющего ТСЖ, главного инженера ТСЖ
2. О систематическом отсутствии на заседаниях Правления Силкиной Е.А., Глухова О.В.
3. Предварительный отчет членов Правления по направлениям своей работы.

---

1. Утверждение должностной инструкции Управляющего ТСЖ, главного инженера ТСЖ

1.1. Голосовали за утверждение должностной инструкции Управляющего ТСЖ

Результат голосования:

ЗА - 8    ПРОТИВ - 0    ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0

1.2. Голосовали за утверждение должностной инструкции главного инженера ТСЖ

Результат голосования:

ЗА - 8    ПРОТИВ - 0    ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0

Постановили: утвердить должностную инструкцию Управляющего ТСЖ, главного инженера ТСЖ

2. О систематическом отсутствии на заседаниях Правления Силкиной Е.А., Глухова О.В.

Заслушали Вагину М.В.

Сообщила, что с 13.04 2024 по 20.05.2024 избранные члены Правления Силкина Е.А. и Глухов О.В. не посетили ни одного собрания Правления. В деятельности Правления не участвуют. В соответствии с Положением о Правлении ТСЖ (пункт 1.8) предложила исключить Силкину Е.А, Глухова О.В из членов Правления.

Заслушали Фокину Е.А.

Предложила выяснить причину отсутствия и предложить в случае нежелания участвовать в работе Правления взять с них заявление о выходе из состава Правления.



Результат голосования:

ЗА - 8      ПРОТИВ - 0      ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0

**Постановили:** выяснить причину отсутствия и предложить в случае нежелания участвовать в работе Правления написать заявление о выходе из состава Правления.

**3. Предварительный отчет членов Правления по направлениям своей работы.**

- Заслушали Фокину Е.А.

Сообщила о проделанной работе по анализу текущей ситуации. Обозначила ряд возникших вопросов по финансово-юридической деятельности, просила дать разъяснения по данным вопросам

- Заслушали Козлову Е.Ю.

Сообщила о текущей ситуации по работе с документацией ТСЖ.

- Заслушали Чижова Д.А.

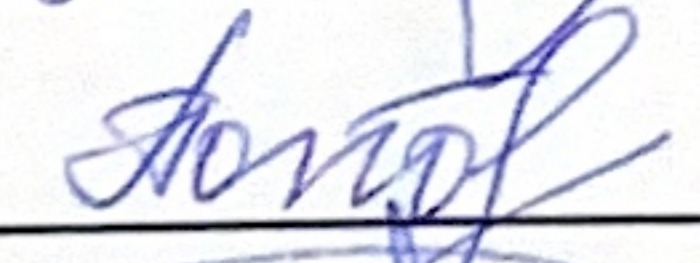
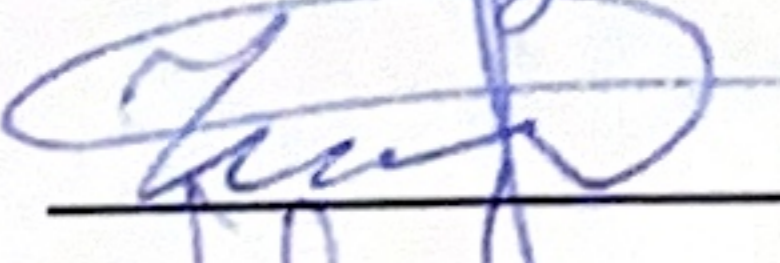
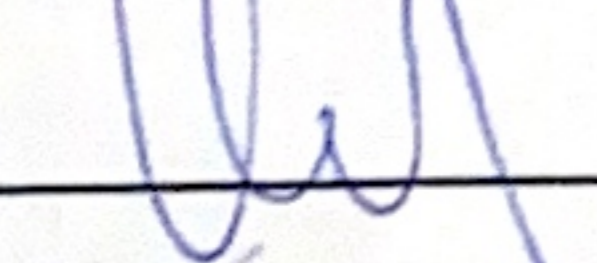
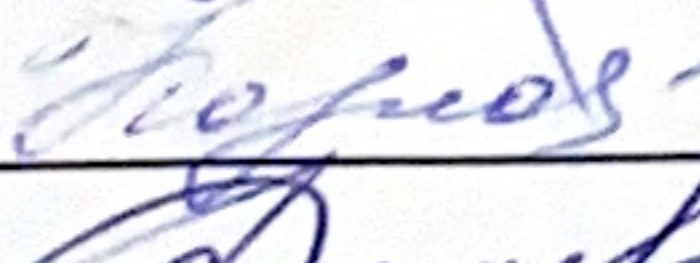
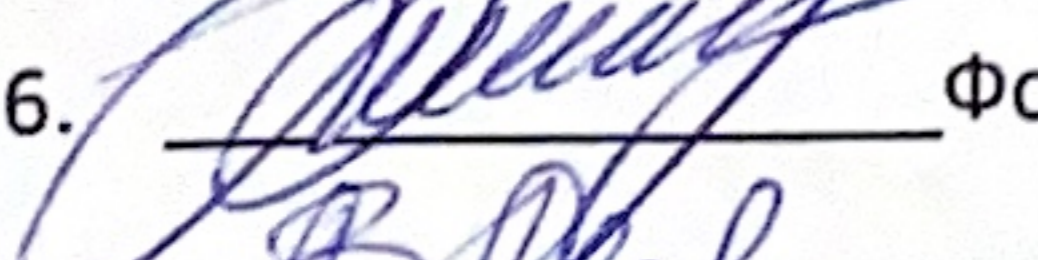
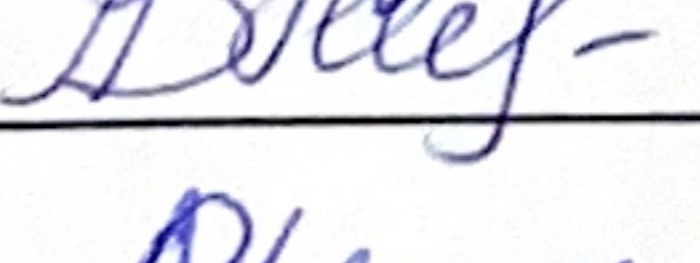

Сообщил, что исследовал состояние труб в подвальном помещении.

Выявил подмес воды в стояках ХВС и ГВС 1 и 3 подъездов

**Постановили:**

1. Запросить у бухгалтера Масловой М.Ю. и председателя Кузнецова А.С. до 1 июня 2024 года информацию, разъясняющую вопросы, обозначенные Фокиной Е.А.
2. Продолжить работу по систематизации документации ТСЖ.
3. Передать информацию по проведенному Чижовым Д.А. обследованию Управляющему Максину А.В. Обязать Управляющего до 1 июня 2024 организовать работу по выявлению подмеса воды в стояках ХВС и ГВС и дать предложения по устранению данной проблемы.

**Подписи:**

1.  Вагина М.В.
2.  Попова Г.И.
3.  Чижов Д.А.
4.  Кузнецов А.С.
5.  Козлова Е.Ю.
6.  Фокина Е.А.
7.  Меркулов А.В.
8.  Игнатьев А.В.