

**Протокол № 5**  
**заседания правления ТСЖ «Наш дом – Алтуфьево, 89»**

Г. Москва

«19» апреля 2016 года

**Присутствовали:** Березинский В.В., Глухов О.В., Игнатьев А.В., Кузнецов А.С.,  
Кантимирова И.Е., Маслова М.Ю., Медведовская Т.И., Чижов Д.А.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка дня.**

1. О ситуации в бухгалтерии.
2. О судебном иске к ТСЖ собственника квартиры № 83 Анохиной Е.А.

1. После передачи ключей от помещения бухгалтерии выяснилось, что бухгалтерские документы за период 2014-2015-2016 гг. отсутствуют полностью. Было получено устное объяснение бухгалтера Чудайкиной Е.М., что все документы находятся у неё дома. Неоднократные требования руководства ТСЖ, в том числе и письменные, вернуть документы на своё законное место (то есть – в Товарищество) Чудайкиной Е.М. были проигнорированы. Был не выполнен прямой приказ Председателя правления Кузнецова А.С. об обязательном выходе на работу бухгалтера «18» апреля 2016 года (Чудайкина Е.М. расписалась в приказе). Подобное поведение очень похоже на саботаж.

**Постановили:**

- поручить Председателю правления Кузнецову А.С. подготовить письмо в ОВД «Лианозово» по факту пропажи бухгалтерских документов за 2014-2015-2016 гг.;

- поручить Медведовской Т.И. осуществить обязательные платежи ТСЖ за март 2016 года, в том числе заработную плату сотрудникам, за исключением заработной платы бухгалтера Чудайкиной Е.М. Заработную плату Чудайкиной Е.М. выплатить после представления ею оправдательных документов её отсутствия на рабочем месте в марте 2016 года;

- поручить Управляющему ТСЖ Стешиц И.А. совместно с участковым комиссионно вскрыть сейф, находящийся в помещении бухгалтерии, составив опись имеющихся там документов;

- поручить Управляющему ТСЖ Стешиц И.А. опубликовать список должников за коммунальные услуги на стендах информации Товарищества;

- поручить Управляющему ТСЖ Стешиц И.А. опубликовать информацию о состоянии дел в бухгалтерии.

**Голосовали: единогласно.**

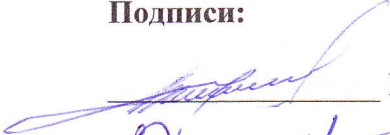
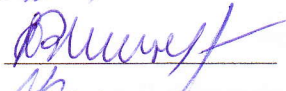
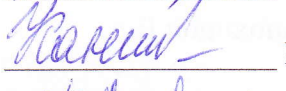
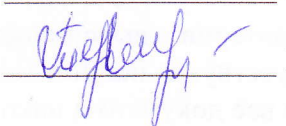
2. В Бутырский суд поступило исковое заявление от собственника квартиры № 83 Анохиной Е.А. о защите прав потребителей и возмещении ущерба в сумме 201.182 руб. 75 коп. Ответчик – ТСЖ «Наш дом – Алтуфьево, 89» (копия иска прилагается).

Предмет иска: «29» июня 2015 года в результате некачественного проведения ремонтных работ с системами водоснабжения в техническом помещении, находящимся над квартирой Истца, произошёл залив квартиры Истца, о чём составлен соответствующий акт и проведена экспертиза стоимости восстановительных работ. Следующее заседание – «20» апреля 2016 года.

**Постановили:** поручить Управляющему ТСЖ Стешиц И.А. быть представителем от имени Товарищества на судебном заседании и доложить правлению о его результатах.

**Голосовали:** единогласно.

**Подписи:**

  
\_\_\_\_\_ Березинский В.В.  
  
\_\_\_\_\_ Игнатьев А.В.  
  
\_\_\_\_\_ Кантимирова И.Е.  
  
\_\_\_\_\_ Медведовская Т.И.

\_\_\_\_\_ Глухов О.В.  
\_\_\_\_\_ Кузнецов А.С.  
\_\_\_\_\_ Маслова М.Ю.  
\_\_\_\_\_ Чижов Д.А.